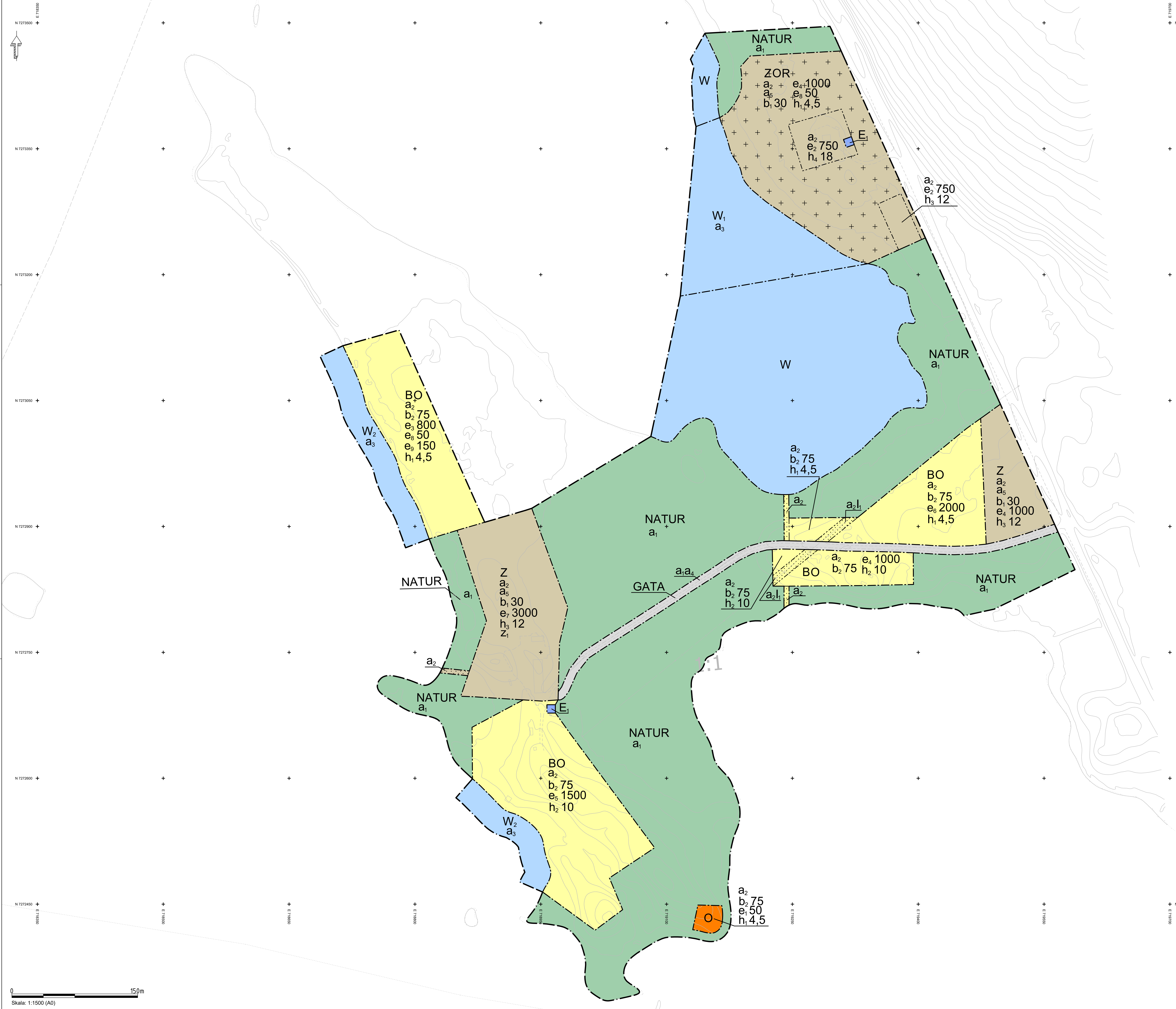




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- NATUR

Kvartersmark

- B
- E
- O
- R
- Z

Vattenområde

- W
- W₁
- W₂

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Huvudmannaskap

- a

Upphävande av strandskydd

- a₁

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad
- Marken får endast förses med komplementbyggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ 0,0
- h₂ 0,0
- h₃ 0,0
- h₄ 0,0

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- l
- z

Upphävande av strandskydd

- a₂

Utförande

- b₁ 0,0
- b₂ 0,0

Utnyttjandegrad

- e₁ 0,0
- e₂ 0,0
- e₃ 0,0
- e₄ 0,0
- e₅ 0,0
- e₆ 0,0
- e₇ 0,0
- e₈ 0,0
- e₉ 0,0
- e₁₀ 0,0

Ändrad lovplikt

- a₃

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR VATTENOMRÅDE

Upphävande av strandskydd

- a₃

GENOMFÖRANDETID

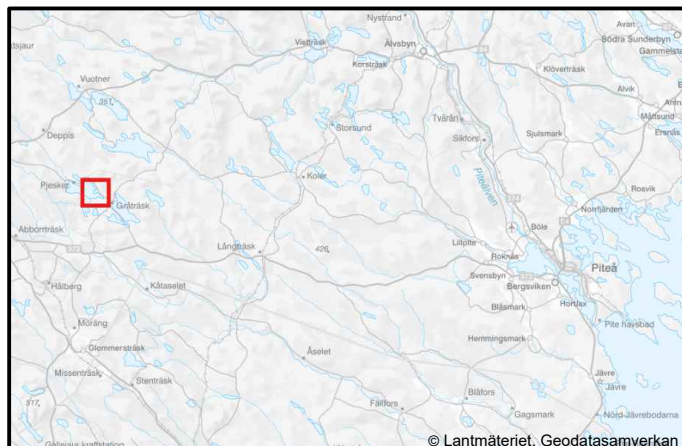
Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla f.o.m SFS 2020 603 kraft datum.

TECKENFÖRKLARING

- Bostadshus, husliv resp. takkant
- Komplementbyggnad, husliv resp. takkant
- Ellledning
- Elastolpe, kabelskåp
- Fastighetsgräns
- Gata
- Vatten
- Höjdkurva
- Motionsspår

GRUNDKARTA

Bakgrundskartan innehåller ett urval av information från grundkartan för läsbarhet och orientering. Koordinatsystem: SWEREF99 21 45, Höjdsystem: RH 2000 Upprättat: 2025-06-17



Lagstiftning: Plan- och bygglagen (SFS 2010:900 med ändring L.o.m SFS 2020 603)		
Detaljplan för del av Tallskatan 1:1		
Piteå kommun, Norrbottens län		
Samrådshandling		
Beslutsdatum		
Antagande		
Laga kraft		
Upprättad: 2026-03-11		
Carolina Lund Planarkitekt, Piteå kommun		
Kommunalt plannummer D2150		
Anna Åhs Planarkitekt, WSP		
Elin Axelsson Planarkitekt, WSP		
Lantmäteriets aktbeteckning		