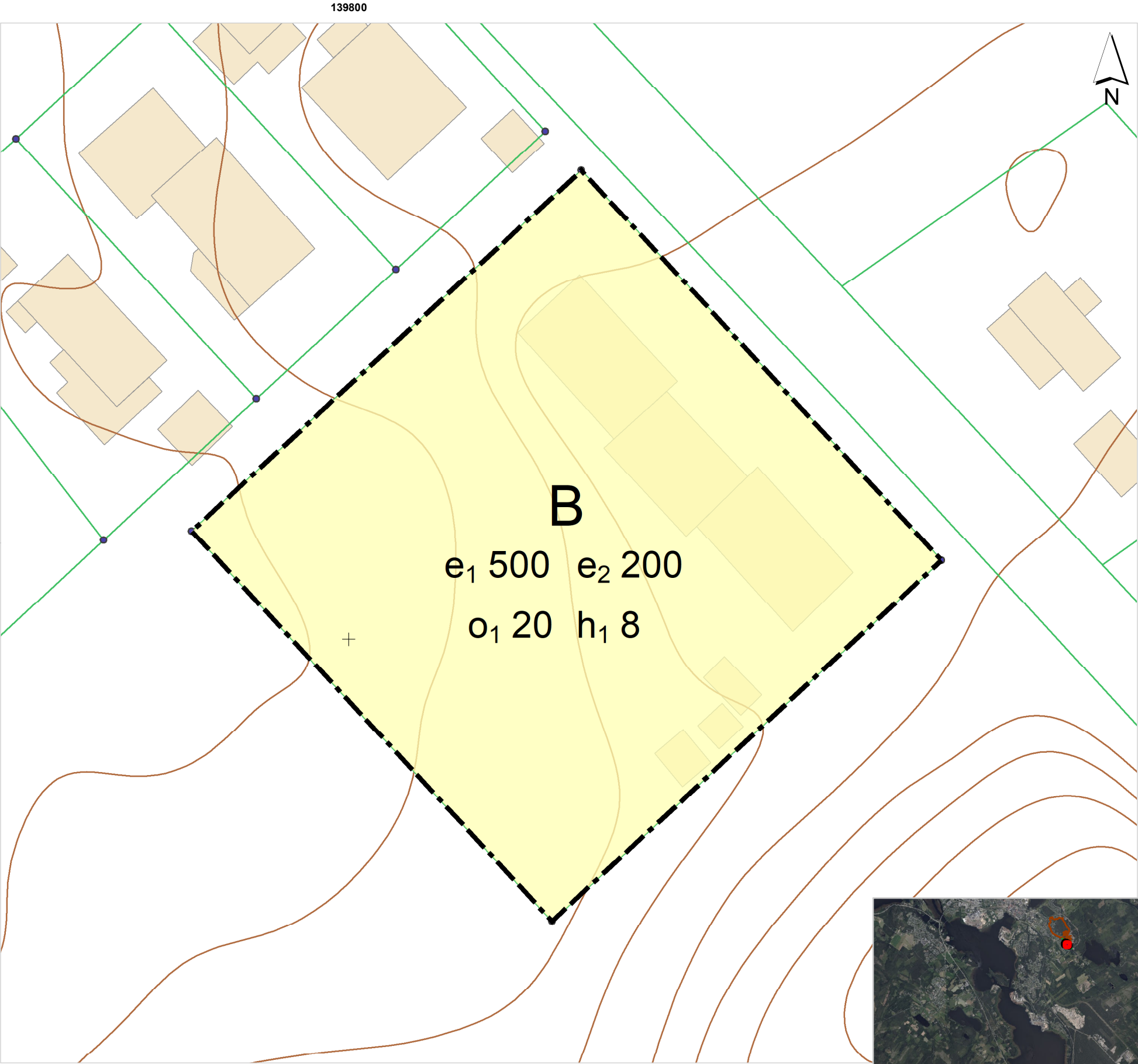




PLANKARTA



Skala (A3) 1:500

GRUNDKARTA

Bakgrundskartan innehåller ett urval av information från grundkartan för läsbarhet och orientering.
Koordinatsystem SWEREF99 21 45, Höjdsystem RH 2000
Upprättad datum: 2026-08-21



ÖVERSIKTSKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

Planområdesgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h_1 8 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Takvinkel

o_1 20 Största takvinkel är angivet värde i grader.

Utnyttjandegrad

e_1 500 Största byggnadsarea är angivet värde i m² för huvudbyggnad.

e_2 200 Största byggnadsarea är angivet värde i m² för komplementsbyggnader.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Lagstiftning: Plan- och bygglagen (SFS 2010:900 med ändring t.o.m SFS 2020:603)

Detaljplan för Pitholm 10:26



Piteå kommun

Piteå kommun, Norrbottens län

SAMRÅDSHANDLING

Upprättad datum: 2026-09-01

David Westerlund
Planarkitekt, Piteå kommun

Niclas Brännström
Planarkitekt, Piteå kommun

Martin Carlsson
Enhetschef, Piteå kommun

Beslutsdatum

Antagande

Laga kraft

Kommunalt plannummer

D2157

Lantmäteriets aktbeteckning

Instans